## БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАНЫ

## КҮГӘРСЕН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ САНЪЯП АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХАКИМИ!ТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНСПРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САНЗЯПОВОСТОЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КУГАГЧИНСКИЙ РАЙОН

4533443, Урге Санъяп ауылы,

Ү Зак урамы, 47

453343, с.Верхнесанзяпово ул.Центральная, 47

БОЙОРОК

06 октябрь 2020й.

Nº35

**РАСПОРЯЖЕНИЕ** 06 октября 2020г.

О списании и реализации годных остатков нежилого здания, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кугарчинский район, с.Верхнесанзяпово, ул.Центральная, д.9

В соответствии с «Положением о порядке списания муниципального имущества сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан», утвержденного Санзяповский Совета сельского поселения решением сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан от 10.09.2020 года №60, на основании статьи 209 Гражданского кодекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), в целях пополнения доходной части бюджета сельского поселения Санзяповский муниципального района Кугарчинский район Республики сельсовет Башкортостан обязываю:

- 1. В виду невозможности дальнейшей эксплуатации, в связи с физическим и моральным износом имущества, согласно, заключения комиссии, списать нежилое здание (бывшее здание фельдшерскоакушерского пункта), расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Кугарчинский район, с.Верхнесанзяпово, ул. Центральная, д.9 оперативного обследования предполагаемого к списанию недвижимого имущества от 17.09.2020г.).
- 2. Утвердить отчет №192-20 от 29.09.2020г., выполненный ИП Тухватуллиным Т.Д. об оценке рыночной стоимости годных остатков

нежилого здания, в сумме 12600,00 (двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

- Утвердить условия продажи, приведенные в приложение №1 к настоящему распоряжению.
- 4. Опубликовать информационное сообщение о продаже годных остатков нежилого здания, указанных в п.1 настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан https://admkugarchi.bashkortostan.ru/, на официальном сайте Администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан http://sanzap.ru/, в районной газете «Кугарчинские вести».
- Реализовать годные остатки нежилого здания в соответствии с утвержденными условиями продажи.
- Уполномочить Комитет по управлению собственностью Минземимущества Республики Башкортостан по Кугарчинскому району осуществить продажу годных остатков нежилого здания по рыночной стоимости на код КБК 86311402053100000440.
- 7. Муниципальному казенному учреждению «Централизованная бухгалтерия сельских поселений муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан» внести соответствующие изменения в Реестр казны муниципального имущества сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан.
  - 8. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Joen

Глава СП Санзяповский сельсовет

Ф.А. Галина

Приложение №1 к распоряжению Администрации СП Санзяповский сельсовет МР Кугарчинский район РБ от «06»октября 2020г. №35

## УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ

## годных остатков нежилого здания

- 1. Характеристика объекта недвижимости:
- наименование: нежилое здание (бывшее здание фельдшерскоакушерского пункта);
- местоположение: Республика Башкортостан, Кугарчинский район,
   с.Верхнесанзяпово, ул.Центральная, 9;
- собственник Муниципальное образование сельское поселение Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан;
- год постройки 1964;
- общая площадь 41,4 кв.м.;
- материал стен бревенчатый, пристрой (сенца) дощатые;
- фундамент основание здания установлено на деревянном фундаменте;
- перекрытия деревянные;
- крыша шифер;
- окна деревянные рамы, частично остекленные;
- рыночная стоимость 12600,00 (двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.
  - 2. Прием заявок на приобретение годных остатков нежилого здания осуществляется в течение 25-ти календарных дней, с даты, опубликования информационного сообщения.
  - 3. Рассмотрение заявок претендентов для участия в торгах в форме аукциона производится в течение 3-х рабочих дней с момента окончания приема заявок.
  - 4. При поступлении одной заявки на покупку нежилого здания с заявителем заключается договор купли-продажи.
  - 5. При поступлении двух и более заявок, между заявителями устраивается аукцион. Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от первоначальной стоимости объекта. Победителем признаётся заявитель, предложивший наибольшую цену, с которым заключается договор купли-продажи.
  - 6. Задаток претендентом для участия в аукционе перечисляется в размере 20% от рыночной стоимости имущества, что составляет 2520,00 рублей. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора купли продажи имущества задаток ему

не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Задаток по Договору за муниципальное имущество вносятся путем перечисления денежных средств на спец.счет: Министерство финансов Республики Башкортостан (Комитет по собственностью Министерства земельных И имущественных отношений Республики Башкортостан по Кугарчинскому району) счет № 40302810500004000034, л/счет 05110110460, ИНН 0232003347, КПП 023201001, Отделение - НБ Республика Башкортостан, БИК 048073001, ОКВЭЛ 75.11.22, ОКПО 39998144. Документом, подтверждающим поступление денежных средств, является выписка с лицевого счета. 7. Заявки принимаются в комитете по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Кугарчинскому району по адресу: Республика Башкортостан, Кугарчинский район, с. Мраково, ул. З.Биишевой, 94, телефон для справок: 8(34789)2-12-26; 2-12-16.

Глава СП Санзяповский сельсовет Арем Ф.А. Галина

Согласовано: Председатель КУС МЗИО РБ по Кугарчинскому району

Р.З. Байгускаров