|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫКҮГӘРСЕН РАЙОН **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САНЪЯП АУЫЛ**  **СОВЕТЫ** |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАНСОВЕТСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САНЗЯПОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **КУГАРЧИНСКИЙ РАЙОН** |
| 4533343, Урге Санъяп ауылы,Узак урамы,47 |  | 453343, с. Верхнесанзяпово,, ул. Центральная, 47 |
| **ҠАРАР** | |  | **РЕШЕНИЕ** |

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан

решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) участники ВОВ;

б) вдов участников ВОВ;

в) инвалидов 1-2 группы ;

г) граждан, уволенных с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действий;

д) участников ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

4.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан от 19.11.2012г. №50 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета от 17.11.2014г. №89 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан»;

решение Совета от 10.10.2016г. №40 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

7. Данное решение подлежит обнародованию на информационном стенде в Администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Кугарчинский район, с.Верхнесанзяпово,ул.Центральная,47, на официальном сайте Администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан http://sp-sanzap.ru *.*

8. Контроль по выполнению настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Санзяповский сельсовет

муниципального района

Кугарчинский район

Республики Башкортостан Ф.А.Галина

№81

«23» ноября 2018 года

с.Верхнесанзяпово

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫКҮГӘРСЕН РАЙОН **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САНЪЯП АУЫЛ**  **СОВЕТЫ** |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАНСОВЕТСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САНЗЯПОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **КУГАРЧИНСКИЙ РАЙОН** |
| 4533343, Урге Санъяп ауылы,Узак урамы,47 |  | 453343, с. Верхнесанзяпово,, ул. Центральная, 47 |
| **ҠАРАР** | |  | **РЕШЕНИЕ** |

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан

решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог) и определить налоговые ставки по налогу.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении жилых домов;

2.2. 0,1 процент в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,1процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процент в отношении - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9. 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан от 17.11.2014г. №90 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

5. Настоящее решение опубликовать на информационном стенде в Администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан,Кугарчинский район, с.Верхнесанзяпово, ул.Центральная,47, на официальном сайте Администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан http://sp-sanzap.ru *.*

6. Контроль по выполнению настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Санзяповский сельсовет

муниципального района

Кугарчинский район

Республики Башкортостан Ф.А.Галина

№82

«23» ноября 2018 года

с.Верхнесанзяпово