|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**О Программе комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры сельского поселения Санзяповский сельсовет Муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан на 2016-2030 гг.**

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст. 2 п.1.4, п.1.19 Устава сельского поселения Санзяповский сельсовет, Совет сельского поселения,

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Санзяпоовский сельсовет Муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан на 2016-2030гг.» (далее именуется Программа).

2. Утвердить муниципальным заказчиком Программы администрацию сельского поселения сельского поселения Санзяповский сельсовет Муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения (Ф.А.Галиной).

4. Обнародовать настоящее решение Совета сельского поселения на официальном сайте администрации сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан и в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

Главасельского поселения Санзяповский сельсовет

муниципального района Кугарчинский район

Республики Башкортостан Ф.А.Галина

«20» мая2016г.

№30

Приложение

к решению Совета

сельского поселения

от 20.05.2016 года № 30

**Программа**

**комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**сельского поселения сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан на 2016-2030 годы**

**Структура**

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан** **на 2016-2030 годы**

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан на 2016-2030 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

1.2. Гидрографические данные

1.3. Климатические условия

1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.

1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

1.9. Анализ текущего состояния систем водоотведения

1.10. Анализ текущего состояния систем электроснабжения

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

2.1. Основные цели Программы

2.2. Основные задачи Программы

2.3. Сроки и этапы реализации Программы

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

3.1. Общие положения

3.2. Система водоснабжения

3.3. Система газоснабжения

3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

3.5. Система электроснабжения

4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

5. Оценка эффективности реализации программы

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

**Паспорт**

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан** **на 2016-2030 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Санзяпоовский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан на 2016-2030 годы(далее – программа) |
| Основания для разработки программы | Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручение Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения Санзяпоовский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения Санзяпоовский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан |
| Контроль за реализацией программы | Администрация сельского поселения Санзяпоовский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан |
| Цель программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.  5. Снижение потребление энергетических ресурсов.  6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.  8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения. |
| Сроки реализации программы | 2016-2030 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:  - средства местного бюджета.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета. |
| Мероприятия программы | В сфере водоснабжения:  Ремонтное ;  -установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;  В сфере газификации:  - газификация оставшихся не газифицированных домов сельского поселения.  В сфере электроснабжения:  - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.  Организация сбора и вывоза ТБО:  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО; |

**1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения сельского поселения Санзяповский сельсовет муниципального района Кугарчинский район .

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

**1.1. Демографическое развитие муниципального образования**

Территория сельского поселения составляет 5770 кв. км (577 га). Расстояние до районного центра - 45 км, до ближайшей железнодорожной станции (г.Мелеуз ) – 110 км.

В состав сельского поселения входит 2 населенных пункта – село Верхнесанзяпово, д.Каскиново

*Село* Верхнесанзяпово расположено на расстоянии 45 км от районного центра с.Мраково.

*Д.Каскиново*  расположено в 3 км к югу от административного центра село Верхнесанзяпово.

Муниципальное образование сельское поселение Санзяповский сельсовет , с населением 429

чел. жителей, площадью 577га.

В поселении одноэтажные деревянные строения.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития сельского поселения Санзяповский сельсовет характеризуется следующими показателями.

Таблица 1

Динамика демографического развития сельского поселения Санзяповский сельсовет

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Факт | | |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| Численность населения поселения, человек | 438 | 433 | 429 |
| Число родившихся, человек | 4 | 9 | 3 |
| Число умерших, человек | 4 | 6 | 0 |
| Естественный прирост (+) / убыль (-), человек | 0 | +3 | +3 |

На сегодняшний день возрастная структура населения сельского поселения Санзяповский сельсовет имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста. Однако, ситуация с возрастной структурой населения поселения остается неблагоприятной.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

**1.2. Гидрографические данные**

В гидрологическом отношении территория поселения представлена в основном балками не имеющими, в основном, постоянных водостоков.

На территории поселения имеется река Ташла:

**1.3. Климатические условия**

Преобладающими ветрами являются ветры восточного направления. Зимой они приносят морозы и метели, летом- зной и большое количество пыли.

**1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории сельского поселения Санзяповский сельсовет предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается организация Кугарчинские РЭС ф-л «БашРЭС-Стерлитамак»

Протяженность ЛЭП-10кВ – 10 км

Всего: 10 км

Специализированной организации, занимающейся сбором и вывозом мусора на территории сельского поселения нет. Сбор и вывоз мусора осуществляется своими силами населения

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Таблица 3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.  измерения | Значение показателя |
| Общая площадь жилого фонда: | тыс.м2 | 12,5 |
| в том числе: |  |  |
| Муниципальный жилищный фонд | -//- | 0 |
| МКД (многоквартирные жилые дома) | -//- | 0 |
| из них в управлении: |  |  |
| УК (управляющая компания) | -//- | 0 |
| Управление ТСЖ | -//- | 0 |
| Непосредственное управление | -//- | 1 |
| МКД не выбравшие способ управления | -//- | 0 |
| Теплоснабжение | | |
| Отсутствует |  |  |
| Водоснабжение | | |
| Отсутствует |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Газификация | | |
| Общая площадь жилого фонда |  |  |
| Количество населенных пунктов обеспеченных газом | шт | 1 |
| Организация сбора и вывоза ТБО | | |
| Отсутствует |  |  |
| Электроснабжение | | |
| Протяженность сетей наружного освещения | км. | 10 |
| Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением | шт. | 2 |

**1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

В настоящее время в с.Верхнесанзяпово и д.Каскино централизованное теплоснабжение отсутствует. Частный сектор имеет газовое и печное отопление. Вид топлива газ. В с. Верхнесанзяпово школа, СКЦ с.Верхнесанзяпово имеют собственную котельную. Санзяповский ФАП отапливается от котельной школы.

**1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения**

На территории сельского поселения Санзяповский сельсовет водоснабжением обеспечивают жители себя с личных скважин , централизованное водоснабжение отсутствует.

**1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

Газоснабжение населения сельского поселения бытовым газом осуществляется следующим образом:

Населенный пункт с.Верхнесанзяпово сельского поселения Санзяповский сельсовет газифицирован. Население пользуется сетевым газом.

**1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Организация сбора и вывоза ТБО население осуществляет самовывозом. Собранные отходы вывозятся на полигон временного хранения отходов.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

**1.9. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора сельского поселения Санзяповский сельсовет осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций 10/04, кВ. Питание ТП выполнено по фидерным воздушным линиям 10кВ

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения сельского поселения Санзяповский сельсовет станут:

- реконструкция существующего наружного освещения ;

-внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

**2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.**

**2.1. Основные цели Программы.**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения Санзяповский сельсовет.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

**2.2. Основные задачи Программы.**

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.

3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.

4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.

5. Снижение потребление энергетических ресурсов.

6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.

7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.

8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

**2.3. Сроки и этапы реализации Программы.**

Программа действует с 1 января 2016 года по 31 декабря 2030 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

**3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

**3.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
* сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

1. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
2. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).
3. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства областного бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

**3.2. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

-устройство подключения с водомерным узлом водонапорных башен с. Верхнесанзяпово -установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

.

**3.3. Система газоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системыгазоснабжения потребителей поселения .

- До газифицировать дома ;

**3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- Приобретение мусорных контейнеров

- Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

**3.5. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;

- Реконструкция существующего уличного освещения;

- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;

- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

**4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется Администрацией сельского поселения Санзяповский сельсовет. Для решения задач Программы предполагается использовать средства местного бюджета.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями Программы являются администрация сельского поселенияСанзяповский сельсовет и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация сельского поселения Санзяповский сельсовет и Советом сельского поселения Санзяповский сельсовет.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

**5. Оценка эффективности реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.